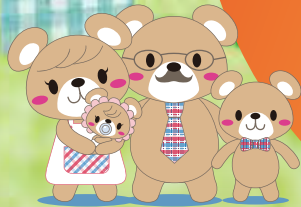


おすすめ分譲地

豊橋市野田町

宅地分譲4区画



※2000~2015年度
戸建販売実績(着工ベース)
(株)住宅産業研究所調べ

秋の大感謝祭

選べるグルメ!
5000円
相当を
合計**50名**様に
プレゼント!

おかげさまでトヨタホームは愛知県、東海3県NO.1!!感謝を込めて、トヨタホーム名古屋展示場にお越し頂きアンケートにお答え頂いた方に抽選で選べる豪華グルメプレゼント!
※詳しくは展示場スタッフにお尋ね下さい。



北海道毛がに・ほたてセット

みずみずしく、特有の甘さを持った毛がにとプリプリした身厚なほたて貝柱のセットです。



松茸 特撰セット

自然の贈り物、秋の味覚の王様!
天然の松茸約100gのセットです。



ふぐ薄造り 詰め合わせ

とらふぐ刺身とまぶくたき刺身のセットです。

宅地分譲4区画

建築条件付

■土地面積と価格

区画	面積(m ²)	坪	価格	区画	面積(m ²)	坪	価格
6	159.86	48.35	¥12,570,000	9	165.00	49.91	¥14,970,000
7	224.65	67.95	¥14,940,000	10	155.84	47.14	¥14,140,000
8	164.00	49.61	済	13	157.15	47.35	申込済

■物件概要 ●所在地/豊橋市野田町字野田15番7他2筆 ●交通/JR東海道本線「船町」駅徒歩約8分、「豊橋」駅徒歩約22分、豊鉄「吉田方農協」バス停徒歩約3分 ●開発許可面積/2626.19㎡ ●開発許可番号/豊橋市指令建指第11-23号(H28.3.30) ●総区画数/13区画 ●今回販売区画数/4区画 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/北側約4.0m公道、開発道路約5.0m ●設備/中部電力、都市ガス、上水道、下水道(合流式) ●その他/電柱・その支持物が設置される場合あり。土地所有権移転登記は司法書士の指定あり。学区区について:吉田方小・松葉小選択式の地域 ●引渡時期/側可能 ●取引態様/媒介 ※別途媒介手数料必要



LIFE INFORMATION

- JA豊橋直産プラザ吉田方 120m(2分)
- V・drug豊橋菰口店 240m(3分)
- フィール豊橋こもぐち店 680m(9分)
- 吉田方保育園 570m(8分)
- 吉田方小学校 620m(8分)
- 吉田方中学校 1,870m(24分)
- JR飯田線「船町」駅 670m(9分)
- 豊橋駅 1,760m(22分)
- 豊川信用金庫菰口支店 300m(4分)
- 豊橋吉川郵便局 520m(7分)
- 松葉小学校 1,350m(17分)
- 豊城中学校 2,200m(28分)



MAPCODE® 51 089 292*36 カーナビのマップコードで会場付近が表示されます。

■建築条件付宅地分譲について/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内にトヨタホーム名古屋株式会社と建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売致します。
この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は白紙となり、受領した金員は全額無利息にてお返し致します。
※本紙掲載物件は現在販売中の為、売却済みとなる場合がございます。予めご了承ください。

快適な空間を実現する

Smart stage

トヨタホームならではの

開放感のある大空間・大開口

トヨタホームの住まいは、太さ125mm角の強靱な鉄骨によって支える鉄骨ラーメン構造。だから耐震性はそのままに、最大で3.5畳の大空間や自由な間取りを実現できます。また、大きな窓からやわらかな光や爽やかな風を取り込むことができます。